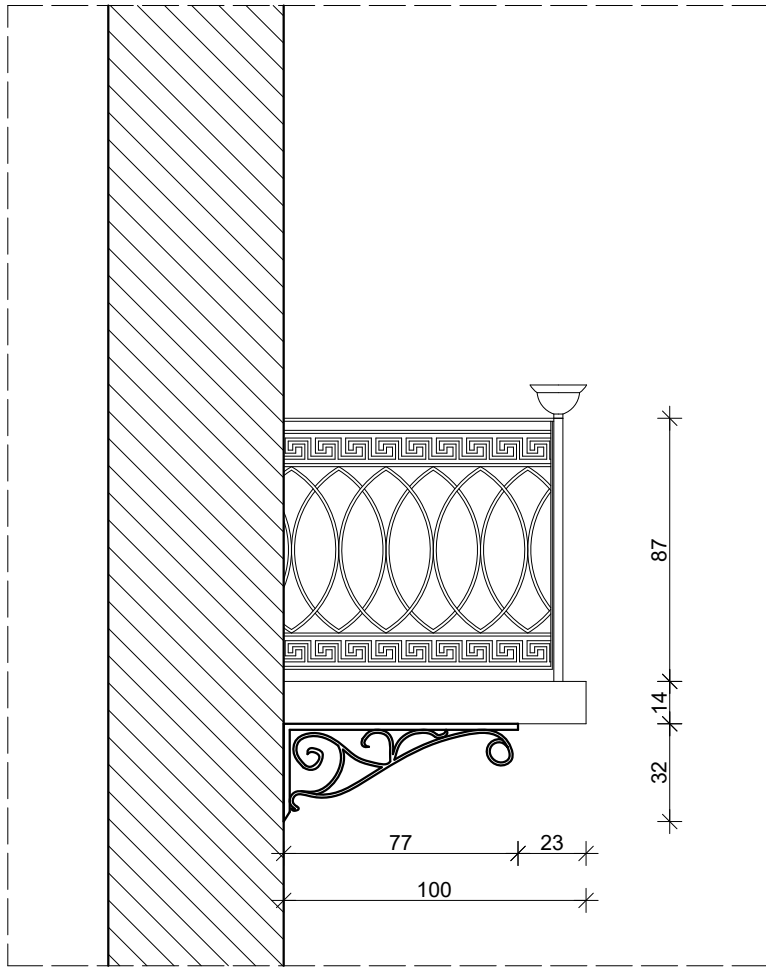


PRZEKRÓJ A-A



Remont balkonów:

od góry płyty:

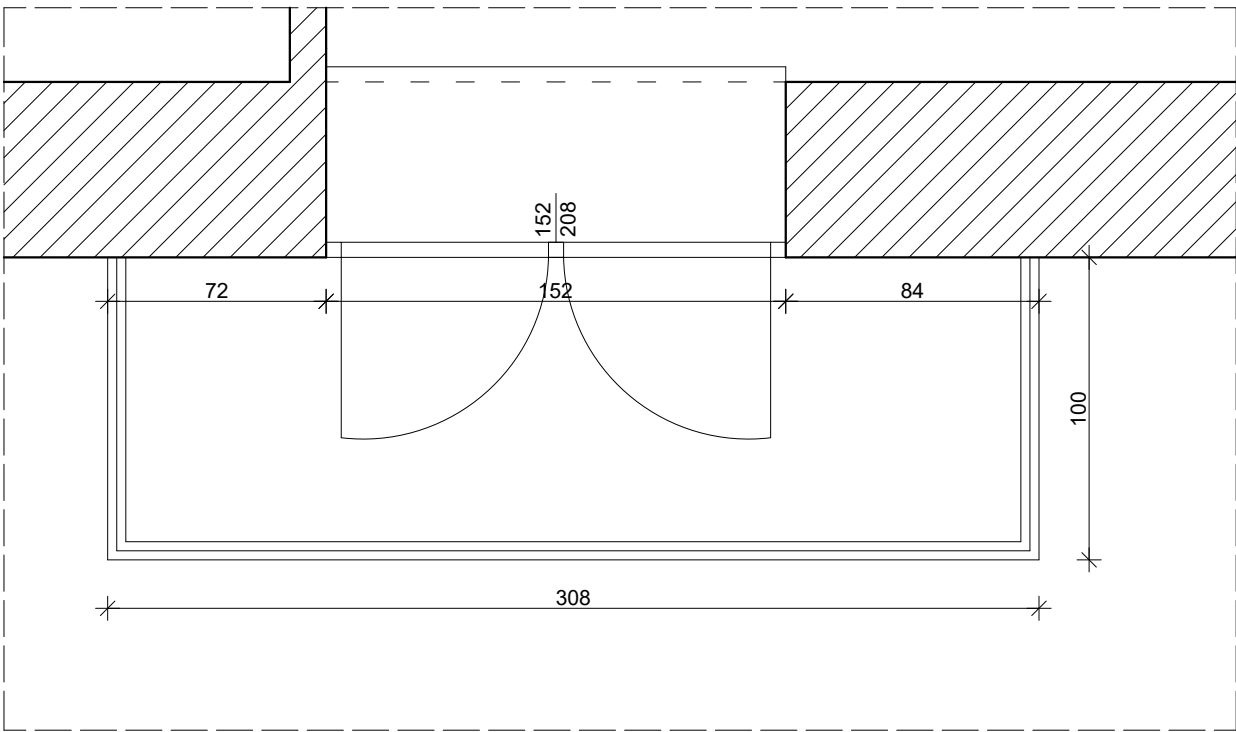
- rozbiórka szlichty wraz z izolacją,
- rozbiórka obróbek blacharskich,
- odbicie pozostałych tynków oraz słabych otulin,
- mechaniczne oczyszczenie płyty żelbetowej,
- zabezpieczenie antykorozyjne zbrojenia zaprawą kontaktową,
- wykonanie warstwy naprawczej,
- gruntowanie preparatem,
- wykonanie bezszwowej bitumicznej izolacji przeciwwodnej, (na styku płyty ze ścianą pod izolację bitumiczną wykonać izolacja szlamowa wywiniętą 30 cm na ścianę i na płytę),
- montaż obróbek blacharskich (w celu poprawienia przyczepności na obróbce wykonać warstwę żywicy budowlanej pokrytej piaskiem kwarcowym oraz warstwę izolacji bitumicznej, izolacja bitumiczna winna wychodzić pod i na obróbkę),
- wykonanie szlichty dociskowej o grubości analogicznej do istniejącej,

od spodu oraz czoła płyty:

- przygotowanie podłoża (odbicie słabych tynków ok. 40%, mycie i oczyszczenie podłoża),
- mechaniczne oczyszczenie płyty żelbetowej,
- zabezpieczenie antykorozyjne zbrojenia zaprawą kontaktową,
- wykonanie warstwy naprawczej,
- wykonanie warstwy obrzutki pod tynk w miejscu tynków zbitych wraz z siatką Rabitza w miejscach osłabionych
- wykonanie warstwy tynku renowacyjnego w miejscu tynków zbitych,
- szpachlowanie całej powierzchni
- malowanie farbą analogiczną jak dla elewacji;

balustrada:

- demontaż balustrady,
- mechaniczne oczyszczenie oraz uzupełnienie ubytków balustrady (30%),
- podwójne malowanie wszystkich elementów emalią do stali w kolorze pierwotnym,
- montaż balustrady do nowych marek wklejonych chemicznie w miejscach istniejących marek,



Uwaga:

- Wymiary w stanie projektowanym odpowiadają stanu istniejącemu.
- Remont balkonu z zachowaniem istniejących wymiarów

Nazwa inwestycji			
PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU DWORU RYXÓW ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. F. RYXA 41 W PRAŻMOWIE			
Adres			
ul. Franciszka Ryxa 41, 05-505 Prażmów			
Nr ew. działki			
DZIAŁKA EW. NR: 149, OBRĘB: 0021 JEDNOSTKA. EWID.: 141805_2 PRAŻMÓW			
Inwestor			
GMINA PRAŻMÓW ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów			
Generalny Projektant			
SPIN Marcin Olszewski ul. Grzymalińskich 1D/25, 03-141 Warszawa			
Projektant	mgr inż. Leszek Tischner	Uprawnienia w specjalności konstr. - budowlanej: 157/2002	
Projektant	mgr inż. Damian Domański	Uprawnienia w specjalności konstr. - budowlanej: MAZ/0872/PWBKb/18	
Sprawdzający	mgr inż. Damian Cyrta	Uprawnienia w specjalności konstr. - budowlanej: MAZ/0003/POOK/09	
Tytuł rysunku:			
BALKON ELEWACJI ZACHODNIEJ			
Data: 04 czerwca 2021 r.		Skala: 1:25	Rys. nr: K16